MEMORANDO	
PARA:	CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ DIRECCION FINANCIERA
DE:	DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
ASUNTO:	SOLICITUD LEGALIZACIÓN CONTABLE DE 13 SUBSIDIOS DE OFERTA PREFERENTE PLANILLA 007-2025 PROYECTO ANKARA.

Respetado Doctor Cesar,

En el marco de las funciones de la Subdirección de Recursos Públicos previstas en el art. 17 del Decreto Distrital 510 de 2025, y de conformidad con el numeral 3. GLOSARIO del Manual Operativo PA Programa Oferta Preferente, adoptado mediante Resolución SDHT 836 de 2025, que indica:

"(…) SUPERVISOR DEL CONTRATO: Será la Dirección de financiación de vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat, responsable de efectuar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico durante el desarrollo y ejecución del contrato y hasta su liquidación".

En atención a lo anterior y de conformidad con la política contable de la entidad, me permito indicar que los soportes requeridos del proyecto **Ankara** (Escritura Pública, Certificado de Tradición y Libertad, y Resolución de Asignación), pueden ser consultados en el aplicativo SUAV en el siguiente Link https://suav.habitatbogota.gov.co/login, con el fin de proceder con la legalización contable de **trece (13)** subsidios asignados en el marco del **Programa Oferta Preferente.**

La legalización de estos subsidios se encuentra discriminados de la siguiente manera:

- Por concepto de separación, la suma de **CIENTO DIECIOCHO MILLONES CIENTO OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. ($118.108.380).**

- Por concepto de saldo de subsidio, la suma de **DOSCIENTOS TREINTA SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE. ($237.766.620)**, según planilla **007-2025.**

Para un valor total de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($355.875.000)**, los cuales se relacionan a continuación:

ITEM	PROYECTO	DOCUMENTO	NOMBRE	VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN	VALOR SEPARA-CIÓN	SALDO SUBSIDIO
1	ANKARA	1007930058	CRISTIAN FERNANDO CUERO CETINA	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
2	ANKARA	39049928	MARLIS POLO MORENO	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
3	ANKARA	1024549835	HEIMY YAZMIN PERDOMO URUEÑA	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
4	ANKARA	28020002	MIRLEY NUÑEZ ANGARITA	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
5	ANKARA	37729288	ANA JULIA CUESTA ARIZA	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
6	ANKARA	1024460547	DAYANNE GISELTH WILCHES PALA-	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740

ITEM	PROYECTO	DOCUMENTO	NOMBRE	VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN	VALOR SEPARA-CIÓN	SALDO SUBSIDIO
			CIOS			
7	ANKARA	1061714678	JESUS ESNEIDER GAVIRIA GOMEZ	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
8	ANKARA	1032364297	DISNEY NIETO CALDAS	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
9	ANKARA	28649303	LUZ AURORA MATOMA MADRIGAL	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
10	ANKARA	1012450452	LUZ MAYDA VALENCIA CORTES	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
11	ANKARA	1032432543	SINDY LORENA SANCHEZ MENDEZ	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
12	ANKARA	35603518	MARIA MANUELA ASPRILLA MORENO	28.470.000	$ 9.085.260	19.384.740
13	ANKARA	1013619194	FAVER ANDRES DELGADO GARCIA	14.235.000	$ 9.085.260	5.149.740
TOTAL				**$ 355.875.000**	**$118.108.380**	**$237.766.620**

Conforme a lo anterior, los soportes del pago realizado, se encuentra en el siguiente Link 07. LEGALIZACIÓN PLANILLA 07_ANKARA_SUBSIDIOS_13, los cuales se detallan así:

1. Radicado No. 2-2025-87548 Solicitud de giro Planilla No. 7 de 2025.
2. Copia de planilla de pago - Proyecto Ankara.
3. Certificación para autorización de pago de la Planilla 7.
4. Reporte en Excel con la relación de subsidios Planilla No. 7 para legalización.

Cordialmente,

LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA

c.c.e.:
Anexo: N/A
Anexos Digitales: 0

Elaboró: WILLIAM FERNANDO CASTANEDA PEREZ-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA
Revisó: YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA |
Aprobó: LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA